

СОСТАВ КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Проект муниципального контракта

Техническое задание

Заявка

Смета расходов

СТРУКТУРА ЗАТРАТ

Средства на энергетические обследования 100%



**Начальная цена муниципально-
го контракта 95%**

**Финансирование
экспертизы
5%**

СОСТАВ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

- 1. Нормативная база энергетических обследований**
 - 2. Цель энергетического обследования**
 - 3. Перечень объектов, в отношении которых проводится энергетические обследования и сроки выполнения работ**
 - 4. Исходные данные, передаваемые «ЗАКАЗЧИКОМ» «ИСПОЛНИТЕЛЮ»**
 - 5. Программа проведения энергетического обследования**
 - 6. Правила проведения инструментального обследования**
 - 7. Правила технико-экономической оценки энергосберегающих мероприятий**
 - 8. Виды отчетной документации и порядок сдачи-приемки этапов работ**
 - 9. Контроль качества проведения муниципального энергоаудита**
- Приложение А. Типовая форма аудиторского заключения (отчета).**
- Приложение В. Типовые энергосберегающие мероприятия.**

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА СЕРИИ ОБЪЕКТОВ

Подготовка контракта

Торги

Выплата аванса 30%

Представление Исполнителю исходной документации (5 дней)

Проведение инструментального обследования всех объектов

Услуги по Этапу 1

Проведение расчетов и подготовка энергетического паспорта и отчета

Экспертиза работ (на основании отдельного договора с Экспертной организацией)

Регистрация Энергетического паспорта в СРО

Передача Заказчику энергетического паспорта с отметкой СРО

Оформление Акта выполнения услуг по первому этапу

Оплата первого этапа (20%)

Услуги по Этапу 2

Проведение расчетов и подготовка энергетического паспорта и отчета

Экспертиза работ (на основании отдельного договора с Экспертной организацией)

Регистрация Энергетического паспорта в СРО

Передача Заказчику энергетического паспорта с отметкой СРО

Оформление Акта выполнения услуг по второму этапу

Оплата второго этапа (50%)

СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Наименование	Квартал	Виды работ	Оплата
1-й лот			
Этап 1	I	Инструментальное обследование. Документальное обследование и подготовка паспортов 20% объектов	30% аванс, 20% за этап 1
Этап 2	II	Документальное обследование и подготовка паспортов 80% объектов	50% за этап 2
2-й лот			
Этап 1	III	Документальное обследование	30% аванс, 20% за этап 1
Этап 2	IV	Инструментальное обследование, Подготовка паспортов	50% за этап 2

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРОВОДИТСЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

№	Наименование организации (филиала организации, здания, строения, сооружения)	Фактический адрес	Ответственное лицо, назначенное согласно п. 5.1 муниципального контракта	Характеристики зданий, строений, сооружений, имеющих паспорт БТИ					Общие затраты на энергоресурсы в 2010 г.	Вид отопления: централизованное / индивидуальное	Наличие приборов учета (тип и количество по каждому типу).
				количество	в том числе отапливаемых	общая площадь, м ²	общий строительный объем, м ³	Общее количество жильцов (сотрудников)			
Этап 1											
1	МОУ ДОД «Детская художественная школа г. Белгорода»	Победы, 77	Рыбина Лидия Борисовна, заместитель директора по административно-хозяйственной работе МОУ ДОД «Детская художественная школа г. Белгорода»	2 (часть здания)	2	2064,6	–	48		Централизованное	Тепловая энергия: 1 ГВС: – Холодная вода: 1 Электроэнергия: 1
Этап 2											
2	МУК «Белгородская галерея фотоискусства»	Попова, 69	Сердюк Е.Н., директор МУК «Белгородская галерея фотоискусства»	1	1	267,7	–	3		Централизованное	Тепловая энергия: 1 ГВС: – Холодная вода: 1 Электроэнергия: 1
3	МОУ ДОД «Детская музыкальная школа № 1 г. Белгорода»	Чапаева, 22	Толпегина Валентина Васильевна, заместитель директора МОУ ДОД ДМШ № 1 г. Белгорода, Тел. (4722) 22-93-66	1 (1/2 здания)	1	1216,6	–	829		Централизованное	Тепловая энергия: 1 ГВС: – Холодная вода: 1 Электроэнергия: 1
4	МОУ ДОД «Детская музыкальная школа № 4 г. Белгорода»	Королева ул, 8	Татаринова С.Д., заместитель директора по административно-хозяйственной работе ДМШ № 4 Мигунов Л.Г., инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений	2 (часть здания)	2	899,0	–	136		Централизованное	Тепловая энергия: 1 ГВС: – Холодная вода: 1 Электроэнергия: 1
5	МОУ ДОД «Детская школа искусств № 1 г. Белгорода»	Первомайская, 2а	Козлова С.С., ведущий бухгалтер централизованной бухгалтерии управления культуры администрации г. Белгорода	1	1	4535,7	–	176		Централизованное	Тепловая энергия: 1 ГВС: – Холодная вода: 1 Электроэнергия: 1
6	МУК «Центр досуга»	ул. Ватутина, 2а	Сотников А.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе в МУК «Центр досуга».	1	1	680,5	–	33		Централизованное	Тепловая энергия: 1 ГВС: – Холодная вода: 1 Электроэнергия: 1

СМЕТА ПРОВЕДЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

Наименование:

Адрес:

Площадь: м².

Наименование	Трудоемкость работ, чел-час.	Стоимость работ, руб.
1. Предварительный сбор информации, разработка программы обследования	20,64	3100,1
2. Инструментальное обследование:		
Геометрические замеры на объекте	6,19	929,7
Проведение опроса сотрудников	10,32	1550,1
Проведение наружного тепловизионного обследования	4,13	620,3
Проведение внутреннего тепловизионного обследования и замеры параметров микроклимата в помещениях нежилого здания	20,64	3100,1
Измерение расходов теплоносителей в линиях теплоснабжения, ГВС и водоснабжения	20,64	3100,1
Определение фактического термического сопротивления ограждающих конструкций	12,38	1859,5
Обследования и инструментальные замеры системы освещения	6,19	929,7
Обследования и инструментальные замеры вентиляционной системы	6,19	929,7
3. Разработка энергетического паспорта		
Анализ проектной документации и данных замеров на объекте, расчет геометрических характеристик энергетического паспорта	33,02	4959,6
Расчет теплоэнергетических характеристик ограждающих конструкций	20,64	3100,1
Расчет характеристик системы вентиляции и освещения	20,64	3100,1
Расчет теплоэнергетических характеристик здания	8,26	1240,7
Составление и анализ баланса потребления энергоресурсов	8,26	1240,7
Разработка и анализ мероприятий по повышению энергетической эффективности	33,02	4959,6
Оформление энергетического паспорта и отчета	33,02	4959,6
ВСЕГО	264,18	39679,7

ОБЩАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СТОИМОСТИ ОБСЛЕДОВАНИЯ

Наименование статьи	Стоимость, руб.	%
Стоимость работ (ФОТ с ЕСН 34%)	39679,7	40%
Амортизация, поверка и обслуживание инструментальных средств	19990,0	20%
Регистрация паспорта в СРО	4998,0	5%
Накладные расходы	19990,0	20%
Прибыль и налог	0	0%
НДС 18%	15292,2	15
ИТОГО (с НДС)	100000,0	100%

КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА РАБОТ

1. Целью проведения контроля качества при проведении работ по энергетическому обследованию является:

- определение качества, полноты и соответствия проведенных работ и отчетной документации требованиям, установленным нормативными документами и настоящим ТЗ;
- определение соответствия отчетной документации требованиям технического задания к договору и программы проведения энергетического обследования выданных Заказчиком.

2. Контроль качества проведенного энергетического обследования проводится посредством экспертной оценки разработанной документации.

...

4. В ходе выполнения работ контролю могут подвергаться отдельные этапы работы. О необходимости контроля исполнитель должен быть уведомлен не позднее чем за сутки до начала работ, подлежащих контролю. Исполнитель не вправе чинить препятствия присутствию во время проведения работ лиц, осуществляющих контроль и получению им всей необходимой информации, относящейся к выполнению работы.

6. Экспертиза отчетных материалов по результатам энергетического обследования проводится на основании заключения договора между Экспертной организацией и «ЗАКАЗЧИКОМ».

WWW.BELFES.RU


"Энергоэффективность и энергосбережение" (Белгород) - Mozilla Firefox

Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка


http://www.belfes.ru/ mail.ru: Поиск в Интернете

Soft Белгород Наука Энерго Конторы Справки Мусор УНИ F1News DK .Board ABOK mail.ru Google Яндекс ЯА Ya БФЭ

"Энергоэффекти..."



Группа компаний
**«Энергоэффективность
и энергосбережение»**



Тел. (4722) 500-381 E-mail: belfes@mail.ru

Некоммерческое партнерство
"Центр энергоэффективности и энергосбережения"
ОГРН 1103100001080

ООО "Энергоэффективность и энергосбережение"
ОГРН 1103123014433, член СРО "Гильдия энергоаудиторов"

Виды деятельности

Наши партнеры

Новости

Нормативные документы

Доклады и презентации

Целевые программы энергосбережения

Перечень мероприятий

Типовые формы муниципальных контрактов

1. Проведение энергетического обследования: [Скачать \(rar, 1.9 MB\)](#)
2. Монтаж установки узлов учета тепла и систем автоматического регулирования: [Скачать \(rar, 40 kB\)](#)

Виды деятельности

1. Энергоаудиторская деятельность:
– проведение энергетических обследований (энергоаудита) и разработка энергетических паспортов для жилых и нежилых зданий, организаций, промышленных

6/6 14 КБ 2,52 КБ/с Готово FoxyProxy: Отключено 120% нет ссылок

ПУСК {D:\Энерг... Telstra Tu... Схема экс... h2belfe@... "Энергоэ..." 5:33